

[*Sehr geehrte(r) ...,*]

vielen Dank für Ihre Anfrage.

Gerne beginnen wir für Sie sofort mit unserer Maklertätigkeit oder lassen Ihnen bei Bedarf weitere Informationen zum Objekt [.....*ObjektID oder Bezeichnung*] zukommen.

Damit wir für Sie tätig werden können oder Ihnen notwendige Informationen auch schon sofort zuschicken können, benötigen wir noch Ihre Zustimmung. Grund hierfür ist, dass Ihr Widerrufsrecht bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen auch dann erlischt, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Sind Sie damit einverstanden, dass wir mit unserem Maklerservice sofort beginnen bzw. Ihnen notwendige Informationen schon vor Ablauf der gesetzlichen Widerrufsfrist zuschicken und den Maklervertrag somit ausführen? Bei vollständiger Erfüllung der Maklertätigkeit erlischt damit Ihr 14-tägiges Widerrufsrecht.

Eine vollständige Belehrung über Ihr Widerrufsrecht als Verbraucher finden Sie unten beigefügt.

Da die Provision selbstverständlich nur dann anfällt, wenn Sie das Objekt auch tatsächlich kaufen bzw. mieten, bleibt Ihre Anfrage auch bei Einwilligung zur sofortigen Maklertätigkeit insoweit unverbindlich.

Bitte bestätigen Sie per E-Mail, wenn wir für Sie vor Ablauf der Widerrufsfrist tätig werden sollen und Sie den oben genannten Hinweis zum Erlöschen des Widerrufsrechts zur Kenntnis genommen haben.

Sobald Ihre Bestätigung vorliegt, lassen wir Ihnen umgehend detaillierte Informationen zum Objekt zukommen. Ansonsten senden wir Ihnen die Informationen gerne nach Ablauf der 14-tägigen Widerrufsfrist zu.

Mit freundlichen Grüßen

Beate Scholz

Immobilienverwaltung Scholz

Erlöschen des Widerrufsrechts / Folgen des Widerrufs (bitte ausfüllen und per E-Mail oder Fax senden)

Ich bin einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.

Eine Zahlungspflicht gegenüber dem Auftragnehmer ist ausschließlich abhängig vom Abschluss des vermittelten Miet- oder Kaufvertrages.

Hiermit stimme ich zu, dass die Immobilienverwaltung Scholz, Beate Scholz, sofort nach schriftlichem Vertragsabschluss mit dem Verkauf / der Vermietung meiner Immobilie tätig wird. Eine umfangreiche Belehrung über das Widerrufsrecht ist erfolgt. Ich verzichte hiermit ausdrücklich auf mein 14-tägiges Widerrufsrecht.

Die Dienstleistung soll während der Widerrufsfrist beginnen:

ja nein

Ort und Datum

Unterschrift

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An *Immobilienverwaltung Scholz, Beate Scholz, Föhrenstraße 2A, 85276 Pfaffenhofen, E-Mail: info@scholz-hvi.de, Fax: 08441-787319.*

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am (*)/ erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen.